



(RE-E-987) LAVORI DI ADEGUAMENTO
 FUNZIONALE DELL'ARGINATURA MAESTRA DI PO
 IN COMUNE DI BORETTO (RE) PER IL
 CONTRASTO DEI FENOMENI DI FILTRAZIONE
 (CUP: B74H17000280002 CIG: 7520378C3D)
1° LOTTO

PROGETTO ESECUTIVO

00	06/2020	Emissione per commenti	DM	NP	DC
INDICE	DATA	MODIFICHE	DISEGN.	CONTR.	APPROV.
PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO					
I PROGETTISTI: Dott. Ing. Denis Cerlini Dott. Ing. Marco Belicchi Dott. Ing. Nicola Pessarelli Dott. Ing. Michele Ferrari GEOLOGIA: Dott. Geol. Carlo Caleffi Dott. Geol. Francesco Cerutti Dott. Ing. Giulia Mainardi			HANNO COLLABORATO: Dott. Ing. Cecilia Benassi Dott. Ing. Daniele Mori ARCHEOLOGIA: Dott. Archeol. Daria Pasini ASPETTI TECNOLOGICI: Dott. Ing. Armando Vanin Dott. Ing. Lorenzo Belicchi		ELABORATO: BRTT 31.16
IL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI:    			GIUGNO 2020		

INDICE

1. PREMESSA	2
2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO.....	4
3. DISCIPLINA DELL'OCCUPAZIONE TEMPORANEA.....	5
4. ELENCO DITTE	6
5. MAPPE CATASTALI	8
6. CALCOLO DELLE INDENNITÀ.....	9
6.1 GENERALITÀ	9
6.2 CRITERIO UTILIZZATO	9
6.3 VALORI DELLE AREE	12
6.3.1 Aree demaniali.....	12
6.3.2 Aree agricole	12
6.4 INDENNITÀ	13
6.4.1 Occupazione temporanea aree agricole.....	13
6.4.2 Occupazione d'urgenza ai sensi dall'Art. 22 Bis Comma 5	13
6.4.3 Danni derivanti dall'occupazione ed imprevisti	14
6.4.4 Costi tecnici	14

ALLEGATO A: Opere di 1° Lotto - Elenco ditte

ALLEGATO B: Opere di 1° Lotto - Planimetria catastale

ALLEGATO C: Opere di 1° Lotto - Planimetria catastale con sovrapposizione ad ortofoto

1. PREMESSA

Con Determina n. 812 del 31.08.2018, l'Agenzia Interregionale per il fiume Po ha aggiudicato definitivamente allo scrivente RTP "Majone&Partners S.r.l. (mandataria), Engeo S.r.l., Studio Majone Ingegneri Associati, Ing. Giulia Mainardi (mandanti)" l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva nonché di progettazione esecutiva di un primo lotto di interventi finanziati dei "Lavori di adeguamento funzionale dell'arginatura maestra di Po in comune di Boretto (RE) per il contrasto dei fenomeni di filtrazione".

Il presente documento rappresenta, nell'ambito della progettazione esecutiva prevista dall'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, il *Piano Particellare di Esproprio* delle opere, redatto ai sensi degli artt.31 e 33 del D.P.R. 207/2010.

La progettazione esecutiva in oggetto riguarda il primo lotto funzionale di interventi, da realizzarsi nell'ambito dei finanziamenti disponibili. In particolare, rispetto agli interventi individuati nel progetto Definitivo, il primo lotto funzionale riguarda un tratto in cui la realizzazione delle opere risulta prioritaria, in virtù delle maggiori problematiche di filtrazione evidenziate anche nel corso degli ultimi eventi di piena del fiume Po, come meglio descritto nella *Relazione Generale (BRTT 31.01)*.

Il presente documento si articola nello specifico nei seguenti capitoli:

- Capitolo 2: normativa di riferimento;
- Capitolo 3: descrizione delle informazioni contenute nell'elenco delle ditte allegato alla presente relazione;
- Capitolo 4: origine e informazioni contenute nelle mappe catastali allegate alla presente relazione;
- Capitolo 5: modalità di calcolo delle indennità.

E presenta i seguenti allegati:

- Allegato A: Opere di 1° Lotto - Elenco ditte

- Allegato B: Opere di 1° Lotto - Planimetria catastale
- Allegato C: Opere di 1° Lotto - Planimetria catastale con sovrapposizione ad ortofoto

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Trattandosi di un'opera di Pubblica Utilità, per le procedure espropriative si è fatto Riferimento alle seguenti norme:

- D.P.R. 327/2001 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*” e s.m.i.;
- L.R. 37/2002 “*Disposizioni regionali in materia di espropri*” e s.m.i..

3. DISCIPLINA DELL'OCCUPAZIONE TEMPORANEA

Con riferimento alle opere di 1° lotto, oggetto della presente progettazione esecutiva, il piano particellare, come si vedrà in seguito, non prevede espropri ma solamente occupazioni temporanee.

Trattandosi quindi di aree non soggette ad esproprio definitivo, ai sensi dell'art. 49 l'Autorità Espropriante può disporre l'occupazione temporanea di aree non soggette al procedimento espropriativo anche individuate ai sensi dell'articolo 12, se ciò risulti necessario per la corretta esecuzione dei lavori previsti.

Al proprietario del fondo è notificato, nelle forme degli atti processuali civili, un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è prevista l'esecuzione dell'ordinanza che dispone l'occupazione temporanea.

Al momento della immissione in possesso, è redatto il verbale sullo stato di consistenza dei luoghi. Il verbale è redatto in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto espropriante. Possono partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare.

Le disposizioni di cui ai precedenti commi si applicano, in quanto compatibili, nel caso di frane, alluvioni, rottura di argini e in ogni altro caso in cui si utilizzano beni altrui per urgenti ragioni di pubblica utilità.

In sintesi, ravvisato che trattasi di aree non soggette a procedimento di esproprio, e considerato che l'art. 49 recita <"anche" individuate ai sensi dell'art. 12>, ne consegue che l'Autorità espropriante ha la facoltà di emettere, ove necessario, in un momento successivo all'Approvazione del Progetto Definitivo dell'opera pubblica, apposita Ordinanza/Decreto di Occupazione temporanea, da eseguirsi ai sensi dei commi 2-3 del citato art. 49.

Per converso nulla vieta, ove possibile e compatibilmente con le esigenze di appalto, di inserire le eventuali previsioni di occupazione delle aree, seppur in modo temporaneo, nel Progetto Definitivo da cui successivamente derivi, evidentemente, la dichiarazione di pubblica utilità, soprattutto, a buon senso, se queste sono attigue alle aree direttamente interessate dalle lavorazioni.

4. ELENCO DITTE

Individuate le particelle interessate da occupazioni temporanee (come detto nel precedente capitolo non sono previsti espropri) sono state eseguite le relative visure catastali per determinarne i dati identificativi (intestazione, superficie, redditi, etc.) presso il Nuovo Catasto dei Terreni e, ove necessario, presso il Catasto Fabbricati.

Tutte le informazioni relative alle visure catastali nonché quelle relative alle informazioni sulle superfici delle aree da occuparsi sono riassunte nelle tabelle dell'Elenco Ditte. In tale elenco sono riportati per ogni ditta catastale le seguenti colonne:

- n. d'ordine;
- comune della particella interessata;
- foglio;
- mappale;
- subalterno;
- dati intestatario catastale;
- codice fiscale intestatario;
- superficie totale del mappale;
- qualità/categoria;
- classe;
- superficie interessata da occupazione temporanea;
- valore agricolo delle aree;
- valore aree edificate;
- valore unitario per occupazione temporanea aree agricole;
- valore unitario per occupazione temporanea aree edificate;
- indennità per occupazione temporanea area agricola;
- indennità per occupazione temporanea area edificata;
- indennità per occupazione d'urgenza;
- indennità per danni derivanti dall'occupazione ed imprevisti;

- importo totale dell'indennità.

5. MAPPE CATASTALI

Le mappe catastali utilizzate come supporto di base per la stesura della planimetria sono state scaricate direttamente dal servizio catastale Sister dell'Agenzia delle Entrate nella versione aggiornata al 11/10/2018.

Le aree interessate dal progetto sono ricomprese all'interno del Comune di Boretto e, più in particolare, nel foglio 12.

Oltre alla mappa catastale standard, viene proposta, per ciascuna delle precedenti planimetria, anche una sovrapposizione con ortofoto.

In Figura 5-1 si riporta la simbologia adottata nelle mappe catastali:

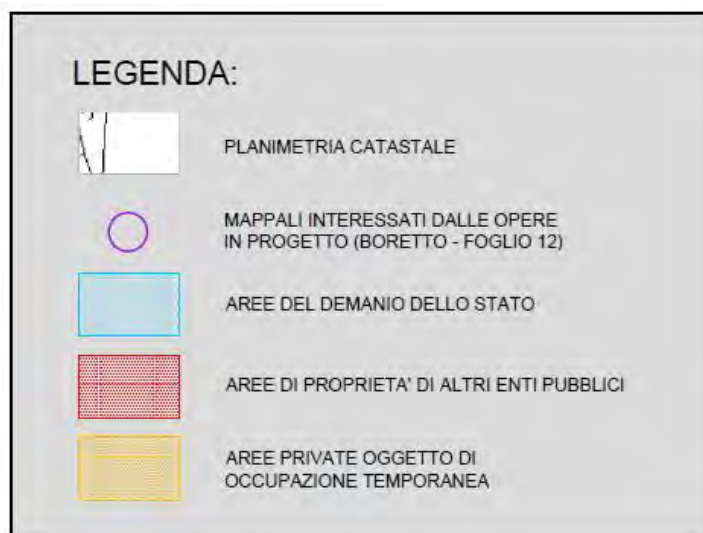


Figura 5-1 Simbologia utilizzata nelle planimetrie catastali

6. CALCOLO DELLE INDENNITÀ

6.1 Generalità

Le aree interessate dal progetto, elencate e dettagliate nell'elenco delle ditte (Allegato A) sono suddivisibili nelle seguenti tipologie:

- area agricola privata;
- area agricola demaniale;
- area agricola di altri enti pubblici.

6.2 Criterio utilizzato

La normativa vigente sugli espropri stabilisce che l'indennizzo da offrire alle ditte espropriate/occupate debba tenere conto del valore venale dell'area interessata. La determinazione di tale valore deve essere sviluppata ai sensi degli Art. 32/37/38/39/40/41/42 del DPR 327/01; esso va pertanto ricercato in relazione alla destinazione urbanistica dell'area stessa.

Le informazioni relative alla destinazione urbanistica delle aree sono desunti dai piani regolatori generali, che si fondano sul principio della suddivisione del territorio in zone omogenee. Le suddette zone, ai sensi della legge 1444 del 02 aprile 1968 vengono contraddistinte in:

- 1) Zone A (Residenziali, agglomerati urbani "centri storici")
- 2) Zone B (Residenziali, parti di territorio totalmente o parzialmente edificati)
- 3) Zone C (Residenziali, parti di territorio destinati a nuovi complessi residenziali)
- 4) Zone D (Industriali o ad essi assimilati "commerciali / artigianali / alberghiere / terziarie")
- 5) Zone E (Agricole)
- 6) Zone F (Spazi per attrezzature pubbliche)
- 7) Sottozone

Come desumibile dall'elaborato *BRTT 3105*, del quale se ne propone di seguito uno stralcio, le aree interessate dalle opere in progetto fanno parte di zone omogenee di tipo F ed in particolare *F4-G "zona per il porto fluviale"*.

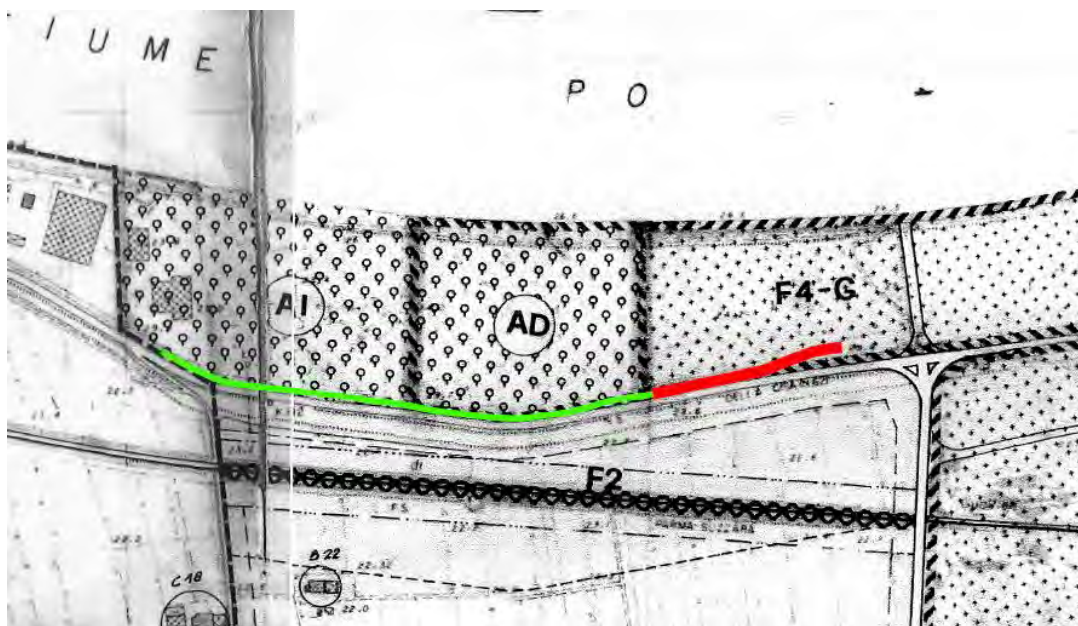


Figura 6-1 Stralcio del PRG di Boretto - in **rosso** è riportato il tratto oggetto del presente progetto esecutivo di 1° lotto



Figura 6-2 Stralcio della legenda del PRG di Boretto

I Valori Agricoli Medi (VAM) sono stati introdotti dall'art. 16 della Legge n. 865/1971 essenzialmente per l'utilizzo nell'ambito delle procedure di espropriazione per pubblica utilità, delle aree non edificabili, di cui al DPR. 327/2001, e in particolare, per la determinazione delle indennità aggiuntive di espropriazione previste per i proprietari coltivatori diretti/imprenditori agricoli a titolo professionale e per i fittavoli/coloni dei fondi oggetto di esproprio.

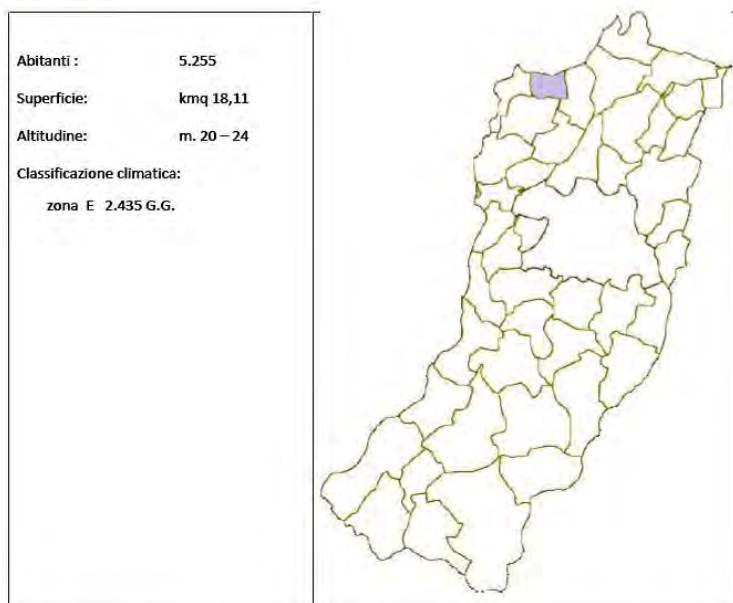
In seguito alla sentenza della Corte Costituzionale n. 181 del 10 giugno 2011, sono stati superati i precedenti criteri di calcolo dell'indennità da esproprio, che prevedevano un particolare regime per i terreni non edificabili. La quantificazione dell'indennità era strettamente correlata al VAM riportato in una serie di tabelle suddivise per aree geografiche e tipologia di terreno.

La declaratoria di incostituzionalità dell'utilizzo dei VAM parte dall'assunto, secondo il quale ogni immobile ha delle peculiarità specifiche e difficilmente inquadrabili in schemi statici; pertanto la quantificazione dell'indennità di esproprio non può basarsi su prezzi medi che finirebbero per non corrispondere agli effettivi valori di mercato.

In conseguenza a quanto sopra si è scelto di basarci, per la ricerca del Valore Venale o Valore di Mercato, alla consultazione del "Listino dei Valori Immobiliari dei Terreni Agricoli" Edizione Exeo, per ora, unica fonte di riferimento per l'individuazione di un valore di mercato.

In Figura 6-3 è riportata la tabella dei valori di mercato proposta dai listini EXEO per il Comune di Boretto. Essa prevede dei valori minimi e massimi per ciascuna tipologia di qualità di coltura.

BORETTO



Centro di pianura, che oltre alle attività agricole ha sviluppato l'industria. Il territorio è compreso nella zona di produzione del vino DOC *Reggiano Lambrusco*. Dista circa 27 Km. da Reggio Emilia.

Qualità di coltura	Cod Tabella	Min €/ha	Max €/ha
Seminativo	H223A	22.000	50.000
Seminativo irriguo	H223A	27.000	62.000
Orto irriguo	H223A	31.000	72.000
Prato irriguo	H223A	24.000	55.000
Frutteto pomacee	H223C	33.000	80.000
Frutteto Drupacee	H223C	35.000	83.000
Vigneto	H223B	44.000	75.000
Vigneto D.O.C. IGP	H223B	53.000	90.000
Pioppeto	H223H	32.000	65.000
Incolto sterile	H223I	3.600	5.000

Figura 6-3 Estratto da Listino EXEO - Comune di Boretto

6.3 Valori delle aree

6.3.1 Aree demaniali

Sono state inserite nell'elenco delle ditte (allegato A) anche le particelle interessate dai lavori di proprietà del Demanio dello Stato, senza attribuirne indennità.

6.3.2 Aree agricole

Come anticipato nel precedente paragrafo 6.2, la valutazione delle indennità per le aree agricole è stata condotta facendo riferimento ai valori dei listini EXEO per il

Comune di Boretto ed in particolare **sono stati utilizzati, cautelativamente, i valori massimi previsti**. Si riportano di seguito i valori utilizzati (in **rosso**).

	Provincia di Reggio Emilia Comune di Boretto		
	Valore minimo	Valore massimo	Valore utilizzati
	€/mq	€/mq	€/mq
PRATO IRRIGUO	2.40	5.50	5.50
INCOLTO STERILE	0.36	0.50	0.50
INCOLTO PRODUTTIVO	0.63	0.88	0.88
SEMINATIVO	2.20	5.00	5.00
SEMINATIVO ARBORATO	2.20	5.00	5.00
PIOPPETO	3.20	6.50	6.50
VIGNETO	4.40	7.50	7.50

I valori indicati in **blu** sono valori non presenti sul listino ma estrapolati dagli scriventi utilizzando criteri di proporzionalità con altre similari tipologie di coltura.

Le aree agricole indennizzate nell'ambito del presente Piano Particellare sono sia quelle private che, cautelativamente, quelle di proprietà di enti pubblici (Comune di Boretto).

6.4 Indennità

6.4.1 Occupazione temporanea aree agricole

La stima dell'indennità di occupazione temporanea prevede l'assunzione di 1/12 del valore dell'area per ogni anno di durata dei lavori, ad oggi stimati in circa 5 mesi.

6.4.2 Occupazione d'urgenza ai sensi dall'Art. 22 Bis Comma 5

Nella redazione dell'elenco ditte è stata stimata l'indennità che dovrà essere corrisposta al proprietario per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di occupazione temporanea, solamente nel caso in cui l'ente espropriante dovesse decidere di utilizzare come procedura espropriativa l'art. 22 bis del T.U..

E' stata calcolata come l'intera indennità di occupazione temporanea moltiplicata per un dodicesimo di ogni anno intercorso tra la data di immissione nel possesso e quella di concreto pagamento dell'indennità, e di 1/12 di quella annua per ogni

mese o frazione di mese. È stato stimato un periodo di 1 anno che intercorrerà dalla data di immissione nel possesso e la data di corresponsione indennità, questo periodo comunque potrà variare su indicazioni dell'ente espropriante.

6.4.3 *Danni derivanti dall'occupazione ed imprevisti*

Non essendo in grado ad oggi di quantificare i danni ed imprevisti che potrebbero presentarsi durante l'esecuzione dei lavori, come per esempio necessità di demolizioni, maggiori scavi, trovanti non prevedibili, etc. si è deciso di considerare una maggiorazione del 20% sull'indennità totale di occupazione temporanea.

Tale indennità ricomprende anche eventuali disagi causati dalla parziale occupazione di aree produttive.

6.4.4 *Costi tecnici*

In questa fase i costi per tutte le operazioni di natura tecnica per tutte le pratiche legate alle acquisizioni temporanee delle particelle catastali, sono stimati in 200 €/mappale e considerati tra le somme a disposizione all'interno del quadro economico (BRTT 31.11 "Elaborato economico") assieme alle indennità di occupazione temporanea.

ALLEGATO A: Opere di 1° Lotto - Elenco ditte

ELENCO DITTE INTERVENTI DI PRIMO LOTTO:
PARTICELLE PRIVATE

COMUNE DI BORETTO - INTERVENTI DI PRIMO LOTTO																				
N° d'ordine	DATI CATASTALI									INDENNITA' DI PROGETTO										
	Comune	N° foglio	N° mappale	Subalterno	Ditta iscritta al catasto	Codice fiscale	Superficie totale/ Consistenza [mq]	Qualità/ Categoria	Classe	Superficie interessata	Valore delle aree		Importo indennità unitario [€/m²]		Importo delle indennità					
										Occupazione temporanea [mq]	Agricolo EXEO [€]	Area Produttiva [€]	Occupazione temporanea agricola [€/m²]	Occupazione temporanea produttiva [€/m²]	Indennità per occupazione temporanea area agricola [€]	Indennità per occupazione temporanea area produttiva [€]	Eventuale Indennità per occupazione d'urgenza [€]	Indennità per danni derivanti dall'occupazione ed imprevisti [€]	Importo totale	
1	BORETTO (RE)	12	290		IMMOBILIARE E INVESTIMENTI BACCHI SPA con sede in BORETTO (RE)	02457350359	4'280.00	PIOPPETO	1	257.06	6.50	-	0.23	0.00	€ 58.02	€ -	€ 4.83	€ 12.57	€ 75.42	
2	BORETTO (RE)	12	292		IMMOBILIARE E INVESTIMENTI BACCHI SPA con sede in BORETTO (RE)	02457350359	5'480.00	PIOPPETO	1	203.51	6.50	-	0.23	0.00	€ 45.93	€ -	€ 3.83	€ 9.95	€ 59.71	
3	BORETTO (RE)	12	294		IMMOBILIARE E INVESTIMENTI BACCHI SPA con sede in BORETTO (RE)	02457350359	6'160.00	PIOPPETO	1	213.29	6.50	-	0.23	0.00	€ 48.14	€ -	€ 4.01	€ 10.43	€ 62.58	
4	BORETTO (RE)	12	296		IMMOBILIARE E INVESTIMENTI BACCHI SPA con sede in BORETTO (RE)	02457350359	4'354.00	PIOPPETO	1	187.77	6.50	-	0.23	0.00	€ 42.38	€ -	€ 3.53	€ 9.18	€ 55.09	
5	BORETTO (RE)	12	339		COMUNE DI BORETTO	00439040353	350.00	PIOPPETO	1	350.00	6.50	-	0.23	0.00	€ 78.99	€ -	€ 6.58	€ 17.12	€ 102.69	
6	BORETTO (RE)	12	32		IMMOBILIARE E INVESTIMENTI BACCHI SPA con sede in BORETTO (RE)	02457350359	5'835.00	PIOPPETO	1	65.42	6.50	-	0.23	0.00	€ 14.76	€ -	€ 1.23	€ 3.20	€ 19.19	
															€ 288.22	€ -	€ 24.02	€ 62.45	€ 374.69	
															EVENTUALI ULTERIORI ONERI VARI					€ 1'125.31
															TOTALE					€ 1'500.00

Mappali di proprietà di Privati

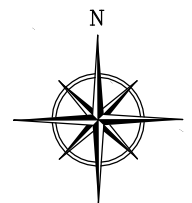
Mappali di proprietà di altri Enti Pubblici

ELENCO DITTE INTERVENTI DI PRIMO LOTTO:
PARTICELLE DEMANIALI

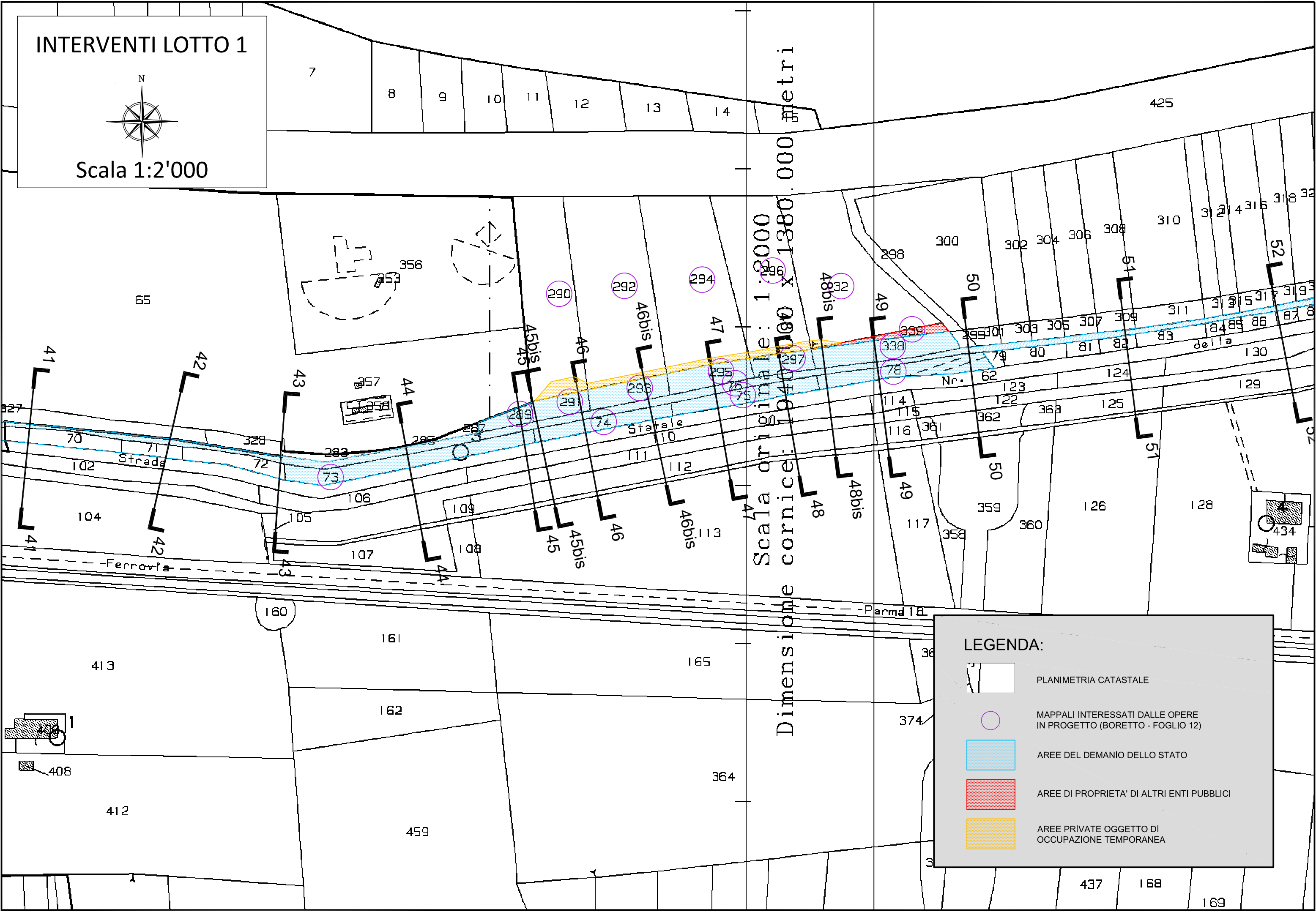
COMUNE DI BORETTO - INTERVENTI DI PRIMO LOTTO																			
N° d'ordine	DATI CATASTALI								INDENNITA' DI PROGETTO										
	Comune	N° foglio	N° mappale	Subalterno	Ditta iscritta al catasto	Codice fiscale	Superficie totale/ Consistenza [mq]	Qualità/ Categoria	Classe	Superficie interessata	Valore delle aree		Importo indennità unitario [€/m²]		Importo delle indennità				
										Occupazione temporanea [mq]	Agricolo EXEO [€]	Area Produttiva [€]	Occupazione temporanea agricola [€/m²]	Occupazione temporanea produttiva [€/m²]	Indennità per occupazione temporanea area agricola [€]	Indennità per occupazione temporanea area produttiva [€]	Eventuale Indennità per occupazione d'urgenza [€]	Indennità per danni derivanti dall'occupazione ed imprevisti [€]	Importo totale
7	BORETTO (RE)	12	73		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI 2A CATEGORIA		1'408.00	PRATO	U	1'408.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
8	BORETTO (RE)	12	74		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI 2A CATEGORIA		757.00	PRATO	U	757.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
9	BORETTO (RE)	12	75		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI 2A CATEGORIA		805.00	PRATO	U	805.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
10	BORETTO (RE)	12	78		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI 2A CATEGORIA		1'017.00	PRATO	U	1'017.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
11	BORETTO (RE)	12	76		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE IDRAULICHE DI 2A CATEGORIA		3'459.00	INCOLT STER		3'459.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
12	BORETTO (RE)	12	289		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	320.00	PIOPPETO	1	320.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
13	BORETTO (RE)	12	291		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	460.00	PIOPPETO	1	460.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
14	BORETTO (RE)	12	293		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	650.00	PIOPPETO	1	650.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
15	BORETTO (RE)	12	295		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	690.00	PIOPPETO	1	690.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
16	BORETTO (RE)	12	297		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	490.00	PIOPPETO	1	490.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
17	BORETTO (RE)	12	338		DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)	80193210582	1'080.00	PIOPPETO	1	1'080.00	-	-	0.00	0.00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
<div>Mappali di proprietà del DEMANIO DELLO STATO</div>															€ -	€ -	€ -	€ -	€ -

ALLEGATO B: Opere di 1° Lotto - Planimetria catastale

INTERVENTI LOTTO 1



Scala 1:2'000

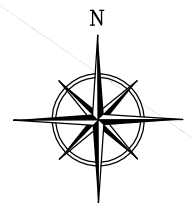


LEGENDA:

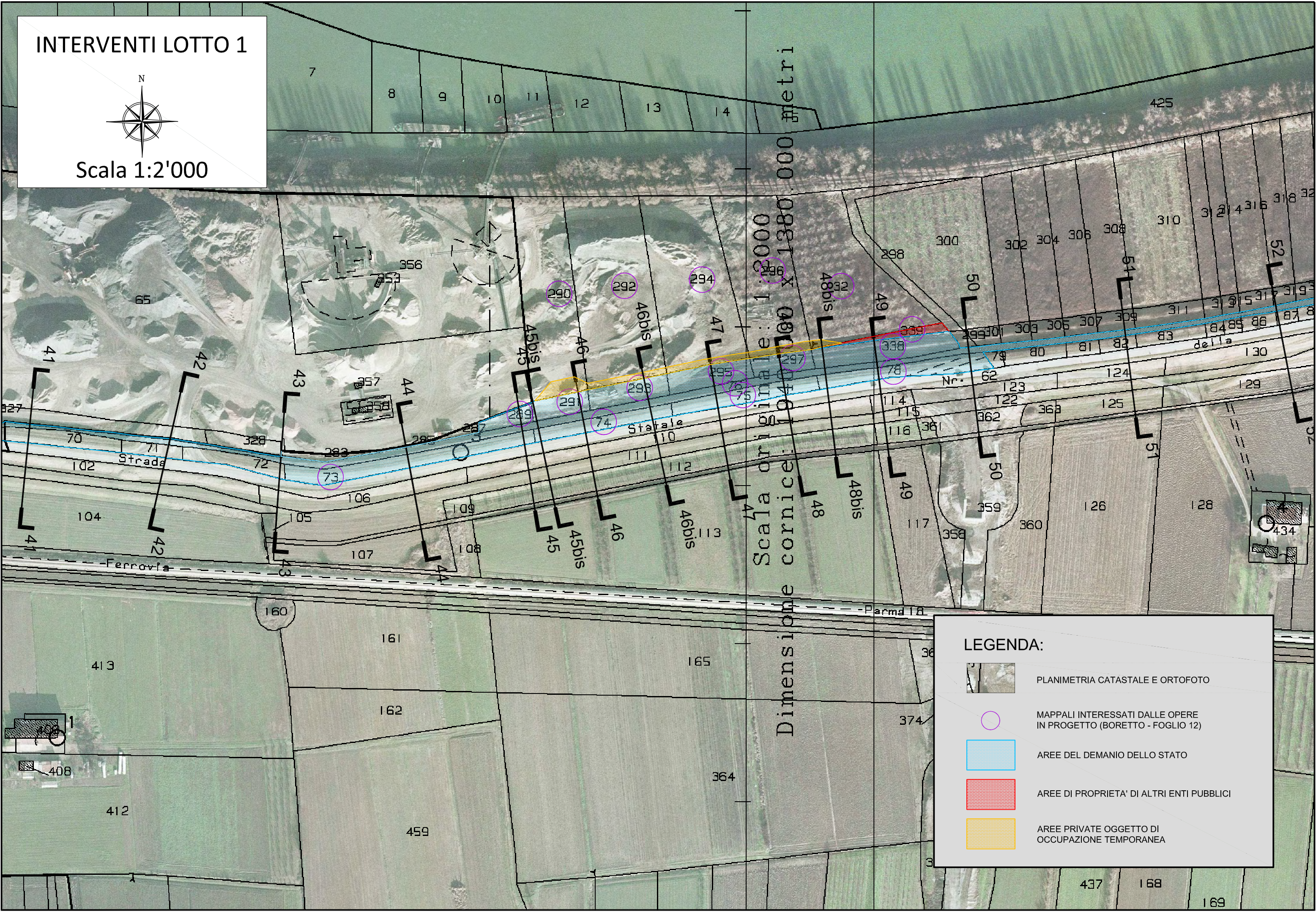
-  PLANIMETRIA CATASTALE
-  MAPPALI INTERESSATI DALLE OPERE IN PROGETTO (BORETO - FOGLIO 12)
-  AREE DEL DEMANIO DELLO STATO
-  AREE DI PROPRIETA' DI ALTRI ENTI PUBBLICI
-  AREE PRIVATE OGGETTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

**ALLEGATO C: Opere di 1° Lotto - Planimetria catastale
con sovrapposizione ad ortofoto**

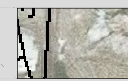



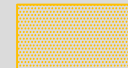
INTERVENTI LOTTO 1



Scala 1:2'000



LEGENDA:

-  PLANIMETRIA CATASTALE E ORTOFOTO
-  MAPPALI INTERESSATI DALLE OPERE IN PROGETTO (BORETO - FOGLIO 12)
-  AREE DEL DEMANIO DELLO STATO
-  AREE DI PROPRIETA' DI ALTRI ENTI PUBBLICI
-  AREE PRIVATE OGGETTO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA